



BydleníVklidu

Vaším klidem je, že víme kudy.

Prodej - Chaty a rekreační objekty

číslo zakázky: 122

Venkovský rodinný dům s pozemkem 1 835 m² a zázemím pro soběstačný život

Bošov, Měřetice



4 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Tomáš Minařík

Tel.: 601106000

GSM: 601106000

E-mail:

minarik@bydlenivklidu.cz

Zastavěná plocha:	533 m ²
Plocha parcely:	1835 m ²
Stav objektu:	dobrý
Ostatní:	Plot
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Topení:	Jiné

Užitná plocha:	76 m ²
Druh objektu:	smíšená
Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	okraj obce
Voda:	Místní zdroj vody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám jedinečný rodinný dům z roku 1915 ve velmi dobrém stavu, připravený k okamžitému užívání. Nemovitost osloví ty, kteří chtějí zpomalit, být blíž přírodě a vytvořit si vlastní prostor pro klidný a soběstačnější život.

Dům je vytápěn moderním tepelným čerpadlem a nevyžaduje zásadní investice pro běžné bydlení. Celková plocha pozemků činí 1 835 m², zastavěná plocha 533 m², což poskytuje dostatek prostoru nejen pro rodinné bydlení, ale i pro podnikání nebo hospodaření.

Zásobování vodou je řešeno kombinací domácí vodárny napojené na obecní studnu, přičemž na pozemku se nachází i vlastní vrtaná studna pro užitkovou vodu.

Součástí nemovitosti je rozlehlé hospodářské zázemí - stodola využívaná jako truhlářská dílna, dvě garáže, chlév, altán, udírna, uhelna, králíkárny, prostorný skleník a velký kurník.

Zahrada nabízí záhony pro pěstování i vzrostlé plodící stromy (ořešáky, švestky, jabloně, meruňka, třešeň), což z této nemovitosti dělá ideální místo pro ty, kteří chtějí být více soběstační.

Tato nemovitost není pro každého. Je určena pro ty, kteří chtějí tvořit, pěstovat a žít v prostoru, který jim dává svobodu i klid.

Cena odpovídá bytu 2+1 v Pardubicích nebo 3+1 v Chrudimi.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího dle vlastních kritérií.