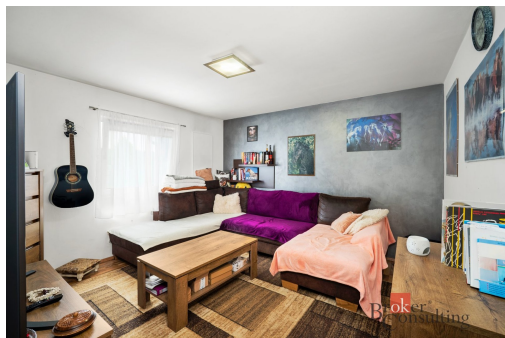


Pronájem rodinného domu 2+kk v Řeporyjích

Mrákovská, Praha-Řeporyje, Praha



23 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu: samostatný

Stav objektu: dobrý

Typ domu: přízemní

Plocha parcely: 368 m²

Energetická náročnost: G - Mimořádně nevhodná

Druh objektu: dřevěná

Počet podlaží v objektu: 1

Užitná plocha: 50 m²

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý a útulný rodinný dům (dřevostavbu) o dispozici 2+kk na klidné ulici Mrákovská, Praha - Řeporyje. Rodinný dům má k dispozici soukromou zahrádku o ploše cca 368 m², ideální pro relaxaci nebo posezení s přáteli.

Dispozice a vybavení:

- Obývací pokoj s kuchyňským koutem (kuchyňská linka včetně spotřebičů)
- Ložnice s dostatkem úložného prostoru
- Koupelna se sprchovým koutem a WC
- Vlastní vstup z ulice
- Možnost parkování hned u domu zdarma + přístřešek na auto lze využívat hned u domu

Výhody:

- Klidná lokalita v zástavbě rodinných domů
- Soukromá zahrada k užívání

- Možnost parkování před domem zdarma
- Výborná dopravní dostupnost - MHD, metro B Luka
- Blízkost přírody - Centrální park, Prokopské údolí
- Veškerá občanská vybavenost v okolí (obchody, školky, sportoviště)

- Nejbližší zastávky MHD

- Mrákovská (zastávka na znamení) - 1 min chůze
- Ořech - 8 min chůze

- Nejbližší stanice metra

- Luka (linka B, směr Zličín-Černý Most) - cca 35 min chůze

Podmínky pronájmu:

Nájemné: 23.000,-Kč/měsíc + zálohy na energie (2000,-Kč voda a svoz odpadů)+ 4500,-Kč elektřina s přepisem na nájemníka

Celkem 29.500,-Kč/měsíčně

Kauce: 46000,-Kč

Provize činí 24.200,- včetně DPH

Rodinný dům je volný od 1.7.2026 k nastěhování.

Těšíme se na na prohlídce.