

Prodej RD 2+1 na pozemku 565 m² v Mečichově.

Mečichov



2 250 000 Kč

za nemovitost

včetně provize a právního servisu



Vyřizuje

Veronika Janotová

Tel.: 608 984 290

GSM: 608 984 290

E-mail:

vjanotova@hvbreal.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	208 m ²
Užitná plocha:	208 m ²	Plocha parcely:	1134 m ²
Plocha zahrady:	569 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme na prodej RD na pozemku 565 m² s uzavřeným dvorkem v Mečichově, okres Strakonice. Interiér 62 m² tvoří útulná světnice s krásnou funkční pecí, pokoj a zázemí - v části nová elektroinstalace. Na obytnou část navazuje prostor bývalého hostince, který lze přebudovat na ateliér, dílnu či sklady. Střecha nad ním prošla rekonstrukcí v roce 2015- nová krytina, latě. Půdní prostory jsou vhodné pro vestavbu. U domu je retenční nádrž na dešťovou vodu a jímka. Vodovod obecní. Součástí prodeje je oplocená samostatná zahrada o výměře 569 m² nacházející se kousek od domu, kde jsou vzrostlé ovocné stromy - jablň, hruška, švestka, třešň, višň a další keře. Mečichov nabízí klidné vesnické bydlení s dobrou dostupností - Horažďovice 12 min, Strakonice 20 min. Více info v RK.