

## Pronájem bytu 3+kk, 96 m<sup>2</sup>, Liberec, ul. Chrastavská

Chrastavská, 46001, Liberec (nečleněné město), Liberec



### 19 500 Kč

za měsíc



Vyřizuje

**Mráčková Nicol**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 3+kk

**Počet podlaží v domě:** 4

**Druh objektu:** cihlová

**Umístění objektu:** centrum obce

**Podlaží v domě:** 4

**Celková podlahová plocha:** 96 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostorný a světlý byt o dispozici 3+kk situovaný v ulici Chrastavská, v atraktivní lokalitě v blízkosti centra města. Byt se nachází v posledním patře domu, což zajišťuje větší klid, soukromí a příjemný výhled do okolí.

Dispozice bytu tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem, který nabízí dostatek prostoru pro společné chvíle i relaxaci, dále dva samostatné pokoje vhodné jako ložnice, dětský pokoj či pracovna, a koupelna s WC. Byt je vhodný jak pro jednotlivce, pár, tak i menší rodinu.

Velkou výhodou je lokalita s výbornou dostupností do centra, občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti a dobrým napojením na MHD. V okolí naleznete obchody, restaurace i další služby pro pohodlný každodenní život. Měsíční nájemné činí 19 500 Kč + záloha na služby ve výši 5 500 Kč.

Parkovací místo je možné zajistit za příplatek. Tento byt představuje ideální kombinaci klidného bydlení a městského komfortu.