

Prodej rodinného domu, 135 m², Rumburk, ul. Ke koupališti

Ke koupališti, 40801, Rumburk

**9 850 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Breuerová Markéta**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** velmi dobrý**Typ domu:** patrový**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 1**Užitná plocha:** 135 m²**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní bydlení bez kompromisů, kde se snoubí komfort, prostor a soukromí? Právě jste ho našli.

Nabízíme k prodeji novostavbu bungalovu o dispozici 4+kk se samostatnou garáží, která splňuje požadavky i náročnějších klientů. Dům je navržen s důrazem na praktičnost a pohodlí každodenního života - k dispozici jsou dvě koupelny, technická místnost a prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem se vstupem na terasu.

Samozřejmostí je moderní technologie zajišťující nízké provozní náklady - tepelné čerpadlo v kombinaci s podlahovým vytápěním poskytuje příjemné teplo v celém domě. Nemovitost disponuje vlastním vrtem, což zajišťuje nezávislost na dodávkách vody.

Velkou předností je rozlehlý pozemek o velikosti 2 532 m², který nabízí dostatek prostoru pro relaxaci, zahradu, bazén či další realizaci dle vašich představ.

Tato nemovitost je ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné bydlení s důrazem na kvalitu, prostor a moderní technologie.