

## Pronájem prostorného, OV bytu, 1+1, 43 m<sup>2</sup> obytné plochy, sídliště Plešivec, Český Krumlov.

Sídliště Plešivec, Český Krumlov



**15 000 Kč**

za měsíc

měsíční nájemné včetně poplatků



Vyřizuje

**Petr Migl**

**Tel.:** 722 822 722

**GSM:** +420732184500

**E-mail:**

[petr.migl@rkstejskal.cz](mailto:petr.migl@rkstejskal.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	43 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	sídliště
<b>Elektrína:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Jedná se o pronájem velice prostorného a částečně rekonstruovaného, OV bytu, 1+1, 43 m<sup>2</sup>, byt o celkové užitné ploše 45 m<sup>2</sup>, situovaný ve třetím patře, čtyřpatrového panelového domu s výtahem na ulici Sídliště Plešivec, dům na svahu nad řekou, v okrajové části sídliště Plešivec, Český Krumlov.

Dům čtyřpatrový po celkové revitalizaci a modernizaci, včetně nově zbudovaného výtahu.

Byt udržovaný, částečně modernizovaný.

Dispozice: zádveří, chodba s vestavěnými šatními skříněmi, zděné bytové jádro, samostatná koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem a prostorem pro pračku, samostatné WC, velice prostorná, hlavní obytná místnost, samostatná

**RK Stejskal & Šandera s.r.o.** Krajinská 244/17, 370 01 České Budějovice, Tel.: 722 822 722, E-mail: [stejskal@rkstejskal.cz](mailto:stejskal@rkstejskal.cz), web:

<https://www.rkstejskal.cz/>

kuchyň s linkou a s jídelním prostorem, všechna okna bytu s otevřeným výhledem, k bytu náleží sklepní kóje a možnost užívání všech společných prostor v domě.

Uvedená cena je měsíční nájemné včetně poplatků za energie a služby.

Vratná kauce.

Poplatek RK 15.000,-Kč vč. DPH.

Doporučuji: příjemná lokalita, dobrá dopravní dostupnost, veškerá občanská vybavenost v těsném sousedství, dostatek parkovacích ploch v blízkém okolí.