

## Pronájem bytu 1+1 v Liberci, ul. Pazderkova

Pazderkova, 46006, Liberec (nečleněné město), Liberec

**12 500 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Galbavý Sebastián****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Dispozice bytu:** 1+1**Počet podlaží v domě:** 11**Druh objektu:** panelová**Umístění objektu:** sídliště**Podlaží v domě:** 7**Celková podlahová plocha:** 35 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** dobrý**Energetická náročnost:** C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu útulný, moderně zařízený byt 1+1 o užitné ploše 35m<sup>2</sup>, situovaný v 7. patře revitalizované panelové budovy na okraji sídliště - Liberec VI-Rochlice. Tento byt se pyšní kvalitními spotřebiči včetně varné desky a elektrické trouby, digestoří, novými elektrickými rozvody a podlahami. Byt je ideální pro ty, kteří chtějí mít snadný přístup k občanské vybavenosti, obchodům a dobré dopravní dostupnosti jak na dálnici, tak do centra města, tak využití MHD. Dům prošel nedávnou revitalizací včetně nové střechy a zateplení. Nájemné činí 12 500,- Kč, provize RK zrovna tak 12 500,- Kč. Vratná kauce činí 12 500,- Kč. Zálohy na energie jsou ve výši 3 415,- Kč. El. si přepisuje nájemník na sebe. Pokud hledáte vkusné bydlení v Liberci s perfektní dostupností, tento byt bude pro vás tou správnou volbou. Nastěhování je možné od 1. 6. Prohlídkový den je naplánovaný na neděli 3. 5. od 15:00. Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře.