



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 160110LK

## Pronájem bytu 1+kk 30 m<sup>2</sup>, Brno - Maloměřice

61400, Maloměřice, Brno



**11 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Lenka Káčerová**

**Tel.:** 608 940 651

**GSM:** +420 733 663 661

**E-mail:**

[lenka.kacerova@jrsreal.cz](mailto:lenka.kacerova@jrsreal.cz)

<b>Bezbariérový byt:</b>	ano	<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk
<b>Podlaží v domě:</b>	1	<b>Počet podlaží v domě:</b>	1
<b>Celková podlahová plocha:</b>	30 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Umístění objektu:</b>	rušná část obce	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu atypický byt s vlastní zahradou. Součástí bytu je také veranda s posezením a šatní stěnou pro odložení kabátů. Po vstupu do bytu se po levé straně nachází koupelna se sprchovým koutem, pračkou a WC. Po pravé straně je situována hlavní obytná část vybavená postelí, skříní, policemi, malou kuchyňskou linkou s vařičem a rychlovarnou konvicí, jídelním stolem a židlí. Z pokoje je příjemný výhled do zahrady. V okolí protéká řeka Svratka. Nedaleko je rovněž zastávka MHD s dobrou dostupností

do centra. Lokalita nabízí také mnoho cyklostezek a možností pro aktivní trávení volného času. Pro další informace nebo domluvení prohlídky kontaktujte makléře.