

Pronájem kancelářského prostoru, Hlinsko, ul. Tyršova

Tyršova, 53901, Hlinsko



20 000 Kč

za měsíc

nájemné + energie, kauce
1x nájem, provize RK 1x
nájem



Vyřizuje

Kučera Tomáš

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Plocha kanceláří: 196 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: klidná část obce

Druh objektu: cihlová

Druh prostor: Kanceláře

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu komerční prostory o velikost 196 m² v klidné části města Hlinsko, který spojuje prodejní, skladové i administrativní zázemí na jednom místě.

V 1. nadzemním podlaží se nachází 2 samostatné místnosti (34 m² a 35 m²) s možností přímého vjezdu. Toto řešení je perfektní například pro showroom, skladování, e-shop s výdejem zboží, servis či lehkou výrobu. Výborná dostupnost výrazně usnadňuje logistiku i obsluhu zákazníků.

V 2. nadzemní podlaží nabízí komfortní kancelářské zázemí - 4 prostorné kanceláře s částečným vybavením, které lze využít pro administrativu, vedení firmy nebo klientské schůzky, včetně kuchyňské linky a sociálního zázemí.

Část 2. nadzemního podlaží lze využít jako samostatný byt 2+kk se samostatným sociálním zařízením a kuchyňkou.

Výhodou je vlastní pozemek vhodný pro parkování zaměstnanců i klientů.

Objekt je zabezpečen kamerovým systémem a disponuje připojením k internetu.

Měsíční nájemné je uvedeno bez záloh na energie.