

Pronájem rodinného domu, 250 m², Rožmitál pod Třemšínem

26242, Rožmitál pod Třemšínem

**35 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Jandošová Sára**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	250 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu nadstandardní rodinný dům o dispozici 7+kk plus technická místnost po kompletní rekonstrukci v obci Zálany u Rožmitálu pod Třemšínem. Dům s užitnou plochou cca 250 m² stojí na velkorysém pozemku o výměře 2113 m², je ideální pro rodinu a pronajímá se kompletně vybavený nábytkem vyjma postelí. Nemovitost disponuje moderním úsporným vytápěním pomocí tepelného čerpadla a podlahového topení v celém domě. Objekt je napojen na veřejný vodovod a odpady jsou řešeny žumpou. Parkování je možné přímo na pozemku v přístřešku pro dvě auta a v dojezdové vzdálenosti se nachází veškerá občanská vybavenost. Měsíční nájemné činí 35.000 Kč bez poplatků, přičemž elektřina se hradí samostatně, poplatky činí za měsíc v současné době necelých 5.000 Kč, kauce jsou dva nájemy. Při podpisu nájemní smlouvy se hradí provize realitní kanceláři ve výši 35.000 Kč plus DPH. Hledáme seriózní nájemníky, kteří hledají klidné a komfortní bydlení.