Pronájem - Byty číslo zakázky: **00251**

Pronájem zrekonstruovaného 2+kk s lodžií

Kišiněvská, 10000, Praha 10, Praha

22 800 Kč

za měsíc

Vyřizuje
Kateřina Mládková
Tel.: 602 684 997
GSM: +420 602 684 997
E-mail:
katerina.mladkova@fronesis.cz

Dispozice bytu:	2+kk	**Podlaží v domě:**	5
Počet podlaží v domě:	6	**Celková podlahová plocha:**	52 m²
Druh objektu:	cihlová	**Stav objektu:**	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	**Lodžie:**	4 m²
Doprava:	dálnice; silnice; MHD	**Voda:**	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	**Topení:**	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme moderně zrekonstruovaný byt o dispozici 2+kk s balkonem ve 4. patře bytového domu v ulici Kišiněvská.

Celková plocha bytu činí 48 m² + balkon o velikosti 4 m². Balkon je orientován na jihozápad a nabízí krásný výhled do zeleně, což zajišťuje dostatek denního světla i příjemné a klidné prostředí.
Interiér prošel rekonstrukcí a poskytuje komfortní bydlení. Na podlahách jsou parkety, okna jsou dřevěná protihluková a vytápění je řešeno podlahovým topením. Byt je laděn do elegantních krémových tónů a disponuje vestavěnými skříněmi s dostatkem úložného prostoru. Součástí bytu je také praktická komora. K dispozici je sedačka v obývacím pokoji a postel v ložnici (bez matrace).
Moderní kuchyňská linka je vybavena myčkou nádobí, troubou, indukční varnou deskou a vestavěnou lednicí.

K bytu náleží sklepní kóje. Obyvatelům domu je zároveň k dispozici oplocená zahrada za domem, vhodná k odpočinku či trávení volného času.

Byt je ihned volný k nastěhování a je vhodný maximálně pro 2 osoby.
Nájemní smlouva se uzavírá na dobu 1 roku.
V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

Nájemné: 22 800 Kč
Poplatky: 2 500 Kč + 1 000 Kč zálohy na elektřinu
Kauce: 45 600 Kč
Provize RK 22 800 Kc + DPH