

Prodej domu 270 m², pozemek 600 m²

Pod Žvahovem, 15200, Praha 5, Praha

**28 500 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM: +420 226 254 111****E-mail:**inzerce@bezrealitky.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	270 m ²
Užitná plocha:	270 m ²	Plocha parcely:	600 m ²
Plocha sklepu:	20 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji rodinný dům o dispozici 5+1, který se nachází v klidné lokalitě. Nemovitost je postavena z kvalitní cihly a nachází se ve velmi dobrém stavu, což zaručuje komfortní bydlení bez nutnosti okamžitých úprav. Celková obytná plocha domu činí 270 m², přičemž samostatný pozemek má 500 m². Od tohoto domu trvá 3 minuty na MHD a do centra Prahy 10 minut. Nachází se v přírodě kde jsou možné procházky přírodou k Vltavě a do Prokopského údolí atd. Nachází se ve velice klidné lokalitě Prahy. Jde o jedinečnou lokalitu Prahy.

Interiér je částečně zařízený, což umožňuje novým nájemcům snadné začlenění vlastního stylu a osobního vkusu. K domu náleží parkovací místo, sklep o ploše 20 m², který poskytne dostatek úložného prostoru. Vzhledem k tomu, že se nejedná o řešení spolubydlení, je dům ideální pro dvě rodiny, které hledají soukromí a pohodlné zázemí. Topení tohoto domu je nové tepelné čerpadlo zn. ALFA, klimatizace a voltaika, které splňují maximální úsporu spotřeby energie.

Nemovitost je připravena k nastěhování a zaručuje pohodlné bydlení v příjemném prostředí. Pro více informací či sjednání prohlídky mě kontaktujte prostřednictvím zpráv na komunikační platformě. Tento dům se nachází ve velmi zajímavé lokalitě Prahy. Je vhodný pro podnikání a také hlavně pro bydlení rodiny s krátkou dostupností do centra

Prahy. Jinak mohu poslat více foto.(Při rychlém jednání dohoda o ceně.) Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.