

Pronájem komerčních prostor 140 m², Břidličná

Osvobození, Břidličná



10 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Michala Holovská

GSM: +420734779579

E-mail:

michala.holovska@re-max.cz

Plocha kanceláří:	140 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Designové komerční prostory v centru obce – připraveno k okamžitému provozu. Hledáte ideální místo pro své podnikání v oblasti pohostinství, gastronomie nebo zábavního průmyslu? Nabízíme k pronájmu dvoupodlažní komerční prostory po velmi vkusné rekonstrukci, které se nacházejí na strategickém místě přímo v centru obce. Díky této lokalitě je zajištěna stálá návštěvnost.

Klíčové vlastnosti nemovitosti:

Stav objektu: Prostory jsou ve vynikajícím stavu po celkové, velmi zdařilé rekonstrukci. V minulosti zde byl úspěšně provozován noční klub. Majitel poskytne i zavedené sociální síť.

Okamžitý start: Díky perfektnímu stavu a vybavení můžete začít podnikat prakticky ihned, bez nutnosti dalších investic do úprav.

Dispozice (2 podlaží):

1. NP (přízemí): Moderní technické a hygienické zázemí, toalety a kancelář. Vše je laděno do atraktivního designového stylu.

1. PP (suterén): Samotný taneční klub s barem. Velkou výhodou jsou profesionálně odhlučněné stěny, které zajišťují nerušený provoz vůči okolní obytné zástavbě.

Vybavení: Součástí pronájmu je vybavení pro provoz hudebního klubu, navržené s důrazem na maximální funkčnost a komfort hostů.

Právní informace:

Objekt je součástí domu se čtyřmi spoluvlastníky (pronajímán je prostor odpovídající vlastnickému podílu 1428/8398).

Proč si vybrat právě tyto prostory?

Tato nabídka je skvělou příležitostí pro podnikatele, kteří hledají reprezentativní a plně funkční místo pro rozvoj svých aktivit v centru dění.

Zaujala vás tato nabídka?

Neváhejte mě kontaktovat pro sjednání prohlídky. Rádi vám pomůžeme i s otázkami ohledně financování vašeho záměru.

Těším se na osobní setkání!

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.