

Kancelář 48 m² s kuchyňkou a malým skladem na Masarykově ulici Masarykova, Ústí nad Labem-město, Ústí nad Labem



4 500 Kč

za měsíc

+ služby 450,- kauce dva nájmy, poplatek kanceláři jeden nájem



Vyřizuje

Zdeněk Ciboch

GSM: +420604608000

E-mail:

zdenek.ciboch@re-max.cz

Plocha kanceláří:	48 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu komerční prostory typu kanceláře, situované na adrese Masarykova, Ústí nad Labem. Tyto prostory se nacházejí v patrovém domě s celkovým počtem čtyř podlaží a jsou ideální pro různé podnikatelské záměry.

Nemovitost má velmi dobrý stavební stav. Plocha prostor činí 48 m², což poskytuje dostatek prostoru pro efektivní uspořádání kancelářských jednotek. V nabídce jsou částečně vybavené prostory, které zahrnují podkroví, které dodává atraktivní atmosféru vaší pracovní činnosti.

V prostorách se nachází také kuchyňka, WC a sklad, což zajišťuje maximální pohodlí a funkčnost pro zaměstnance i

návštěvy. K dispozici je elektřina o napětí 230 V, což umožňuje snadné napojení kancelářské techniky.

Topení je zajištěno přímotopy, které nabízejí jednoduchou regulaci teploty v kanceláři i kuchyňce. Nemovitost se nachází v oblasti s výbornou dopravní dostupností, poblíž dálnice, silnice, MHD i autobusové zastávky, což je výhodné pro zaměstnance i klienty.

Internetové připojení je samozřejmostí, což umožňuje efektivní pracovní proces a komunikaci. Prostor je skvělou volbou pro firmy hledající reprezentativní sídlo se skvělou dostupností.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.