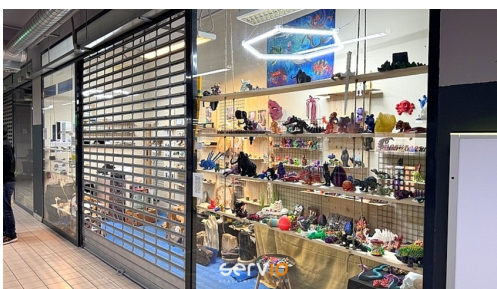


Pronájem obch. prostor, 13 m², nám. Svobody, Brno-střed

náměstí Svobody, Brno-střed, Brno



7 900 Kč

za měsíc

provize RK 1 měsíční
nájemné + DPH



Vyřizuje

Barbora Kabátková

Tel.: 723 939 930

GSM: +420608578045

E-mail:

kabatnikova@servio.cz

Plocha kanceláří: 13 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Ostatní: Výťah

Doprava: silnice; MHD

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Druh objektu: cihlová

Druh prostor: Obchodní

Umístění objektu: centrum obce

Elektrina: Elektro - 230 V

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu obchodní prostory o rozloze 12,5 m² v 1. PP OC Omega, na nám. Svobody, v historickém centru Brna, užívané v současné době jako prodejna 3D tisku.

Jedná se o prostřední ze tří takto menších obchodních jednotek, které jsou v prostoru 1. PP naproti pokladnám prodejny Billa, která má v pronájmu celé zbývající 1. PP OC Omega. Prostory mají svůj vlastní podružný elektroměr a budou volné k pronájmu od 1.8.2026.

Měsíční nájemné 7.900,- Kč + DPH nebo 8.400,- Kč v případě osvobození nájemného od platby DPH.

Měsíční náklady na služby a veškeré energie cca 2.600,- Kč + DPH, tyto se vyúčtovávají čtvrtletně podle skutečných nákladů a spotřebovaných energií.

Provize RK 1 měsíční nájemné + DPH.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.