

## Pronájem bytu 2+1 s balkónem, 54 m<sup>2</sup>, Chodov - ul. Osadní

Osadní, Chodov



**8 500 Kč**

za měsíc

zálohy na služby 3.500 Kč  
na člověka + elektřina a  
plyn (nájemce přepisují na  
sebe)



Vyřizuje

**Julia Sidnina**

**GSM:** +420608203256

**E-mail:**

[julia.sidnina@re-max.cz](mailto:julia.sidnina@re-max.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7
<b>Druh objektu:</b>	panelová
<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Doprava:</b>	MHD
<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Celková podlahová plocha:</b>	54 m <sup>2</sup>
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt 2+1 o ploše 54 m<sup>2</sup> v klidné části města Chodov na ulici Osadní. Byt se nachází ve 3. patře panelového domu s výtahem. K bytu náleží balkon s výhledem na okolí.

Byt je částečně zařízený, což umožňuje přizpůsobit si prostor podle vlastních představ. Ihned k nastěhování, pro jednotlivce nebo pár.

Náklady na bydlení:  
- Nájem: 8.500 Kč

- Zálohy na služby: 3.500 Kč na osobu + elektřina a plyn (přepis na nájemce)
- Kauce: 17.000 Kč (možnost rozložit na dvě splátky)
- Provize RK: 10.000 Kč + DPH

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat!

Vzhledem k tomu, že před zadáním do inzerce nebyl vyhotoven PENB,  
je tento byt zařazen do energetické třídy G.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.