

## Pronájem bytu 3+kk 64 m<sup>2</sup>, Praha - Petrovice

Rezlerova, 10900, Praha-Petrovice, Praha



**24 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Jakub Mareš**

**GSM:** +420 778 431 328

**E-mail:**

[jakub.mares@mahoon.cz](mailto:jakub.mares@mahoon.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	7
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	64 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 3+kk o velikosti 64 m<sup>2</sup>, který se nachází v 7. patře panelového domu v klidné části Prahy - Petrovice, ulice Rezlerova.

Byt je v původním, udržovaném stavu a je plně vybaven, což umožňuje okamžité nastěhování bez nutnosti dalších investic. Dispozičně nabízí obývací pokoj s kuchyňským koutem a dvě samostatné místnosti, které lze využít jako ložnici, dětský pokoj nebo pracovnu.

Velkým benefitem je vyšší patro, které zajišťuje dostatek světla a příjemný výhled do okolí. Lokalita Petrovice nabízí klidné bydlení s dostatkem zeleně, zároveň však s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti - obchody, školy, školky i služby.

Dopravní dostupnost do centra města je bezproblémová díky MHD i napojení na hlavní dopravní tahy. Parkování je možné přímo před domem bez parkovacích zón.

Měsíční nájemné činí 24.000 Kč + 3.500 Kč služby + elektřina se převádí na nájemce.

Byt je ideální pro pár nebo rodinu, která hledá dostupné a klidné bydlení v Praze.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.