

Prodej bytu 1+kk 43 m², Kynského - Slaný

Kynského, 27401, Slaný



4 397 250 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Lenka Švarcová

GSM: +420 777 483 575

E-mail:

[lenka.svarcova@mahoon.c](mailto:lenka.svarcova@mahoon.cz)

Z

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	5 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Voda:	Místní zdroj vody
Topení:	Lokální - elektrické; Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme nově zrekonstruovaný loftový byt 1+kk se spacím patrem o celkové ploše 43 m², umístěný ve 3. (posledním) patře cihlového domu v klidné ulici Kynského ve Slaném, jen pár minut chůze od centra města.

Dům aktuálně prochází kompletní rekonstrukcí s důrazem na zachování původní architektury. Součástí projektu jsou přiznané cihlové prvky a masivní dřevěné trámy, které dodávají bytu výrazný loftový charakter.

Byt bude předáván s rekonstruovanými dřevěnými podlahami, osvětlením a kuchyňským koutem vybaveným spotřebiči (varná deska, trouba, digestoř, lednice).

Velkorysá koupelna nabídne vanu a bojler.

Součástí bytu je také praktické spacím patro, které efektivně odděluje obytnou a klidovou zónu.

K bytu náleží sklep o velikosti 5,2 m².

Vytápění je řešeno moderními úspornými infrapanely. V kombinaci se zateplením bytu zajišťují komfortní teplotu a velmi nízké provozní náklady.