



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 135439

RD 6+2 Budišov nad Budišovkou

Československé armády, Budišov nad Budišovkou



2 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Martin Zbořil

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	272 m ²
Užitná plocha:	238 m ²	Plocha parcely:	370 m ²
Plocha zahrady:	98 m ²	Plocha sklepu:	42 m ²
Ostatní:	Plot; Garáž	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - plynové; Ústřední - tuhá paliva
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Možná právě hledáte místo, kde se budete cítit doma, dovoluji si vám proto otevřít dveře k této nemovitosti.

Nachází se v Budišově nad Budišovkou, jenž je obklopen přírodou a turisticky atraktivními body.

Nemovitost, je částečně podsklepena a obě nadzemní podlaží nabízejí dispozici 3+1, vlastní koupelnu s vanou i umyvadlem a samostatné WC.

1. NP navíc disponuje zádveřím a garáží, která je ze zádveří přístupná.

2. NP zase nabízí výstup na terasu, která se nachází nad zádveřím a garáží.

Zde by bylo možné vybudovat druhý samostatný vstup a získat tak dvě samostatné bytové jednotky.

Dům je připojen k obecnímu vodovodu, elektrické energii i plynu a je tak možno vytápět jej plynovým kotlem, ale i kotlem na tuhá paliva. Opady jsou svedeny do žumpy.

Na zahradě se nachází kůlna a nad ní je umístěn skleník, který je přístupý z terasy domu.

V Budišově nad Budišovkou naleznete víceméně veškerou občanskou vybavenost, mateřskou školu, základní školu, lékaře, prodejny potravin i market, poštu, restaurace, sportovní halu i další sportoviště.

Vzbudila ve vás tato nemovitost a místo zvědavost?

Rád vás jí osobně provedu.

Pokud cítíte, že by to mohl být váš budoucí domov či místo pro investici, budu rád, když se ozvete. Do konce května 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.