

## Prodej 3+1 Bařův čtvrt domek, Zlín

Kotěrova, 76001, Zlín



**3 850 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**DiS Denisa Valná**

**Tel.:** +420 608605919

**GSM:** +420 608605919

**E-mail:**

[d.ciklova@multicont.cz](mailto:d.ciklova@multicont.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	v bloku	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	32 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	61 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	32 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Topení:</b>	Lokální - plynové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji Bařův čtvrt domek ve Zlíně. Jedná se o bytovou jednotku o velikosti 3+1. Vzhledem k celkové rekonstrukci lze domek dispozičně upravit dle přání nových majitelů. Výměra: 61m<sup>2</sup>. Dispozice: vstupní chodbička se vstupem do obývacího pokoje a menší kuchyňky, ze které je vstup do menší koupelny se sprchovým koutem a WC. Z obývacího pokoje je úzké schodiště do patra, kde se nachází 2 pokoje. Čtvrt domek má veškeré IS, topení krbovými kamny a WAW. Pozemek je v bezplatném užívání města a je zde možnost parkování na pozemku. Dům je volný ihned. Čtvrt domek může sloužit jak k bydlení, tak i na investici a případnému pronajmutí