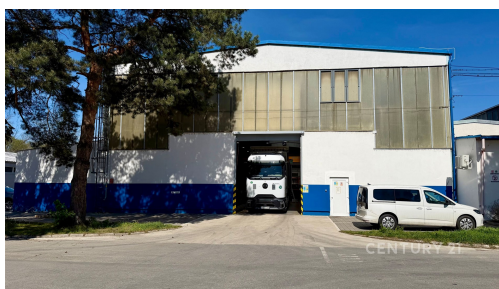


Pronájem výrobních skladových prostor, 4879 m², Ivančice

Za Mostem, Ivančice



6 EUR
za m²/měsíc



Vyřizuje

Michal Halouzka

Tel.: 246 090 246

GSM: +420 603 273 000

E-mail:

michal.halouzka@century21.cz

1.cz

| | | | |
|-------------------------------|----------------------------|------------------------|-----------|
| Plocha kanceláří: | 4762 m ² | Druh objektu: | montovaná |
| Stav objektu: | velmi dobrý | Druh prostor: | Výrobní |
| Elektrína: | Elektro - 230 V | Telekomunikace: | Telefon |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu výrobní a skladové prostory v průmyslovém areálu v Němčicích u Ivančic.

Celková plocha výrobních prostor - 4 haly - je 4 017 m², přístavky jsou ve výměře 762 m². K dispozici jsou dále kancelářské prostory 202 m² a zpevněné plochy o výměře cca 2 800 m². Výška stropů je ve většině ploch hal 9,1 m. Haly jsou vybaveny mostovými jeřáby s nosností od 3,2 do 6,3 tuny, což umožňuje efektivní přemísťování těžkých břemen v rámci hal.

Podlahy jsou v mixu epoxid, drátkobeton, beton s nosností až 10 t. Haly mají polykarbonátové světlíky, led světla. Vytápění je zajištěné stropními plynovými zářiči Etastar Schullt. Každá hala má 12 přímé vjezdy.

Prostory jsou ve velmi dobrém stavu. V areálu je nově zbudovaná FVE.

Toto komerční pronájem představuje vynikající příležitost pro firmy, které hledají prostorný a dobře vybavený objekt v strategické lokalitě s výbornou dostupností a vysokým standardem vybavenosti. Pro bližší informace či prohlídku nás neváhejte kontaktovat.