

Pronájem bytu 1+1, 46m², Praha 4, Braník

Branická, Praha 4, Praha



12 900 Kč

za měsíc

+ zálohy na energie a služby 4500, Kč



Vyřizuje

Jan Bahorec

Tel.: 224 422 555

GSM: 775365366

E-mail:

jan.bahorec@rkevropa.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	46 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hezký byt 1+1, plocha 46m² v přízemí rodinného domu s vlastním vstupem. Skládá se ze vstupu přes malou verandu, do prostorné předsíně (vstupní haly), z které se vchází do velkého obývacího pokoje, který nabízí prostor pro obývací a ložnicovou část, na druhé straně je kuchyňská část se starší kuchyňskou linkou, vybavenou el. sporákem a vstupem do komory 4m². Koupelna s vanou a místem na pračku, toaleta samostatná. Na podlahách je dlažba, plovoucí podlaha, pvc, internetové připojení, el. bojler, akumulární kamna. Dobré dopravní spojení bus, tram. Další část domu užívá pouze jeden nájemce v menší bytové jednotce (má také vlastní vstup), zahrada není k dispozici. Majitel preferuje maximálně 12 osoby, bez zvířat, občany ČR/SK, bez exekucí a s čistým trestním rejstříkem, možnost dlouhodobého pronájmu. Dům se nachází blízko Branického divadla, velmi příjemná oblast, obchody, restaurace, sportovní vyžití, Vltava, cyklostezka. K nastěhování volný ihned. Doporučujeme!