

Stavební pozemek Velíková

Zlín



4 300 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Martin Bezděčík

GSM: +420 731 875 022

E-mail:

martin.bezdecik@century21.cz
1.cz

Celková plocha: 2 752 m²

Inženýrské sítě: vodovod; kanalizace;
elektřina

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte domov na místě, kde ráno slyšíte jen šumění okolních lesů a večer si užíváte západ slunce z vlastního prosluněného pozemku. Právě takovou příležitost nabízí tato stavební parcela v prestižní a klidné lokalitě Zlín Velíková. Obec se v posledních letech stala synonymem pro kvalitní bydlení v přírodě, aniž by člověk ztratil kontakt s komfortem krajského města. Díky strategické poloze na okraji hostýnských vrchů zde najdete čistý vzduch a nekonečné možnosti pro turistiku či cyklotrasy, které začínají hned u vašich budoucích dveří.

Samotný pozemek těží z ideální jižní orientace, což z něj dělá energeticky mimořádně cenné místo. Celodenní přísun přirozeného světla nejen zpříjemní bydlení, ale také výrazně nahrává instalaci fotovoltaiky nebo vybudování zahrady s bazénem, kde se bude dařit i teplomilnějším rostlinám. Technická připravenost je navíc bonusem, který vám usnadní cestu k vlastnímu bydlení. Elektřina a kanalizace jsou u hranice pozemku, voda a plyn jsou v dosahu.

Život ve Velíkové v sobě spojuje kouzlo venkova s městským servisem. Jako administrativní součást Zlína je obec plně propojena s centrem linkami městské hromadné dopravy, což oceníte vy i vaše děti. Rodiny s dětmi uvítají místní mateřskou školu a moderní víceúčelové hřiště, které tvoří srdce komunitního života. V blízkém sousedství pak najdete vyhlášenou ZOO Lešná či kompletní občanskou vybavenost v Kostelci a Štípe. Tento pozemek tak nepředstavuje jen plochu ke stavbě, ale především vstupenku k harmonickému životnímu stylu pro všechny, kteří hledají klidný přístav

bezpečné vzdálenosti od ruchu velkoměsta.