

**Prodej bytu 2+1 72 m<sup>2</sup>**

Vaňkova, 75002, Přerov



**4 240 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Bezrealitky s.r.o****GSM: +420 226 254 111****E-mail:**[inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	72 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji byt s dispozicí 2+1, s balkonem, sklepem o rozloze 72 m<sup>2</sup>, v osobním vlastnictví, v cihlovém domě.

Atraktivní klidná lokalita, rohový dům ul. Vaňková/ul. Optiky.

Aktuálně je byt upraven na 3+1 stavební příčkou.

Byt je v 1.NP (ze 3 NP).

V domě je jen 10 bytů.

Okna jsou na obě strany.

Částečně vybaven - kuchyňská linka, pračka Bosch, myčka, lednice, z nábytku větší šatní skříň, křesílka, komody, vše IKEA.

V blízkosti Pékárna s kavárnou Racek, Řeznictví Ondrášek, Potraviny Hruška, Kadeřnictví, Rehabilitace.

Pro více informací či sjednání prohlídky je možné mě kontaktovat prostřednictvím zpráv na komunikační platformě. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.