



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 03549

Pronájem bytu 2+kk 34 m², Praha - Libeň

Davídkova, 18000, Praha 8, Praha



18 400 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Michal Kodr

Tel.: 736 673 677

GSM: +420 736 673 677

E-mail:

michal.kodr@realog.cz

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 6

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Doprava: MHD

Voda: Vodovod

Odpad: Kanalizace

Energetická náročnost: G - Mimořádně nevhodná

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 34 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: klidná část obce

Elektrina: Elektro - 120 V; Elektro - 230 V

Topení: Lokální - elektrické

Ostatní rozvody: Kabelové rozvody

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní byt 2+kk k pronájmu v klidné lokalitě Prahy 8 - Libně. Tento praktický byt o velikosti 34 m² se nachází v cihlové budově v 1. podlaží. Klidný cihlový dům ve velmi dobrém stavu se zahrádkou s posezením ve vnitrobloku.

Byt je po kompletní rekonstrukci s novou dlažbou, plovoucí podlahou a novými prosklenými dveřmi. V bytě jsou nové skleněné konvektory s digitálním termostatem, nové rozvody elektřiny, vody a odpadu. Byt je vybaven TV, SAT a internetovou přípojkou. Byt se skládá ze vstupní chodby, pokoje s kuchyňským koutem, barem, ložnicí, koupelnou s obkladem z mozaiky, se sprchovým koutem s podomítkovou baterií, se skleněnou zástěnou a WC s geberitem. Je vybaven moderní kuchyňskou linkou s obkladem z kamene, se spotřebiči (sklokeramická varná deska, horkovzdušná

trouba, digestoř) a barevnými luxfery. Byt je vzdušný, světlý a elegantní s výhledem do zahrady.

Díky klidnému prostředí, výborné dostupnosti a veškeré občanské vybavenosti je tato nabídka skvělou příležitostí pro ty, kteří hledají moderní a pohodlné bydlení v centru Prahy. Ideální pro jednotlivce či pár. Volné ihned, doporučujeme prohlídku.

Nájemné 18.400.-Kč/měsíc, poplatky 2.500.-Kč/ měsíc + převedení elektřiny na nájemce.

Volný ihned, doporučujeme prohlídku.