

Pronájem vzdušného bytu v oblíbené lokalitě

třída SNP, Hradec Králové



17 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Martina Kudrnová

Tel.: 773 123 092

GSM: +420 734 135 610

E-mail:

martina@reality-vasatova.cz

Z

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	.
Doprava:	vlak; silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Tento byt je určený pro klienty, kteří hledají dlouhodobý pronájem v Hradci Králové, bydlení v prostorném bytě se společnou zahradou ve vnitrobloku.

Základní informace o bytě:

- > byt 3+1, 64 m²
- > 3. patro
- > kolárna, společný balkon na mezipatře, zahrada ve vnitrobloku
- > dostatek úložného prostoru

Vybavení:

- > kuchyňská linka se spotřebiči (sporák, digestoř, lednice)
- > věšák v chodbě

Technické parametry:

- > vytápění dálkovým horkovodem z Opatovic nad Labem
- > ohřev vody dálkovým horkovodem z Opatovic nad Labem

Koho hledáme?

- > hledáme nájemníka, který bude k bytu přistupovat jako ke svému vlastnímu a bude poctivě o tento byt pečovat
- > možnost nastěhování ihned
- > majitel nemovitosti si vyhrazuje právo vybrat si nájemce dle svých kritérií

Lokalita:

- > potraviny - 1 minuta chůzí
- > ZŠ SNP - 3 minuty chůzí
- > zastávka MHD - 3 minuty chůzí
- > park - 6 minut chůzí
- > Lidl 13 minut chůzí
- > zastávka vlaku - 5 minut chůzí

Finanční podmínky:

- > měsíční nájemné: 17.500 Kč
- > měsíční poplatky: teplo, teplá voda, studená voda, el. spol prostor, STA, popelnice: 2.536 Kč za 2 osoby
- > nájemce si na sebe přepisuje: elektřinu a plyn
- > vratná jistota: 35.000 Kč
- > provize zprostředkovatele: 18.000 Kč