

## Prodej rodinného domu v Peruci

44001, Peruc



**5 295 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Kohoutová Maria**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** dobrý**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** samota**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 2**Užitná plocha:** 155 m<sup>2</sup>**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej rodinného dvojdomu 4+2, s užitnou plochou 155 m<sup>2</sup>, na pozemku o výměře 479 m<sup>2</sup>, v části obce Hřivčice (u Peruce), 10 km od Loun, cca 15 km od Slaného. Dům má dvě čísla popisná a dva samostatné vstupy. Nachází na samotě na okraji lesů, nedaleko Peruce. Dům má jedno nadzemní podlaží, s možností vybudování podkrovních místností, je částečně podsklepen. Ve sklepě se nachází kotel na tuhá paliva a uhelna. V 1.NP jsou dvě kuchyně a 4 pokoje, 2 koupelny s vanou a 2x samostatné WC. Pitná voda je připojena z řadu. Na domě byla zahájena rekonstrukce. Nová okna, nové rozvody elektřiny v mědi, rozvody vody v plastu, ústřední topení s radiátory, nové kuchyňské linky, krbová a kachlová kamna. Koupelny nejsou dokončeny. K domu náleží menší zahrada. Dům je vhodný jak k rekreaci, tak na bydlení pro ty, co vyhledávají samotu a klidné místo nedaleko od obcí a měst. S financováním Vám pomůže naše Hypoteční centrum.