

Pronájem prostorného částečně vybaveného bytu 2+kk (ca 51m²) u Igy, ul. Pekárenská, České Budějovice

Pekárenská, České Budějovice



13 000 Kč

za měsíc

+ 4.950,- zálohy na energie



Vyřizuje

Eva Dolejšová

Tel.: 722 822 722

GSM: +420776062831

E-mail:

eva.dolejsova@rkstejskal.cz

Z

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 1

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Elektrina: Elektro - 230 V

Topení: Lokální - elektrické

Energetická náročnost: C - Úsporná

Podlaží v domě: 3

Celková podlahová plocha: 51 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: centrum obce

Voda: Vodovod

Odpad: Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte byt, který dává smysl dispozicí, stavem i lokalitou?

Tento prostorný 2+kk na Pekárenské ulici v Českých Budějovicích stojí za pozornost.

Ve 3. patře cihlového domu (bez výtahu) najdete světlý byt o výměře ca 51 m², který prošel nedávnou rekonstrukcí. Dispozice je praktická - vstupní chodba, obývací část s kuchyňským koutem, samostatná ložnice a koupelna se sprchovým koutem.

Kuchyňská linka už je na místě, stejně jako prostorná šatní skříň. Nechybí příprava na pračku a možnost instalace myčky.

Plastová okna jsou vybavena žaluziemi i sítěmi proti hmyzu.

Vytápění zajišťují elektrické přímotopy, ohřev vody bojler.

Dům nabízí kolárnu v přízemí. Parkování je možné v okolních ulicích nebo na odstavném parkovišti Jírovцова.

Kolem domu je travnatá plocha s možností relaxu. PENB C.

Lokalita spadá do širšího centra - kousek od Igy, s rychlou dostupností služeb, obchodů i MHD.

Nájemní podmínky:

- nájem: 13.000,- Kč / měsíc
- zálohy na veškeré energie: 4.950,- Kč / měsíc
- kauce: 26.000,- Kč
- odměna RK: 15.730,- Kč

Byt je určen ideálně pro nekuřáky, bez domácích mazlíčků, nejlépe pro dvě dospělé osoby.

Pokud hledáte místo, kde se dá příjemně bydlet a fungovat, tohle je vhodná volba.

Doporučuji prohlídku.