

**Zděná řadová garáž ve skvělé lokalitě Telč - Štěpnice, volná ihned!**

Telč

**492 500 Kč**  
za nemovitost

Vyřizuje

**Pavel Kos****GSM: +420724689770****E-mail:**[pavel.kos@re-max.cz](mailto:pavel.kos@re-max.cz)**Počet podlaží v domě:****Stav objektu:**

velmi dobrý

**Komunikace:**

asfaltová

**Druh objektu:**

cihlová

**Umístění objektu:**

klidná část obce

**Energetická náročnost:**G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám ke koupi zděnou řadovou garáž o velikosti 19 m<sup>2</sup> v atraktivní a klidné části města Telč - lokalita Štěpnice. Garáž je v dobrém technickém stavu, nachází se na vlastním pozemku a je v osobním vlastnictví, což zajišťuje maximální právní jistotu pro budoucího majitele.

Co garáž nabízí:

Kvalitní zděná konstrukce - bezpečné a suché místo pro vozidlo i skladování

Betonová podlaha - stabilní, rovná a bez nutnosti úprav

Umístění na vlastním pozemku - žádné komplikace s nájmem

Ihned k dispozici - stačí převzít klíče a začít využívat

Lokalita: proč právě tady?

Garáž se nachází v klidné části Telče - Štěpnice, s dobrou dostupností do centra i okolí.

Centrum města je vzdáleno jen několik minut

V blízkosti je kompletní občanská vybavenost

Dobrá dopravní dostupnost

Bezproblémový přístup i v zimních měsících

Využití:

Ideální pro parkování osobního vozu, motocyklu nebo jako sklad, menší dílna či prostor pro uskladnění sezónních věcí (kola, lyže, nářadí).

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat. Rád(a) Vám sdělím podrobnosti a domluvím osobní prohlídku.

Tato garáž díky své poloze rozhodně stojí za pozornost - doporučuji!

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.