

Prodej rodinného domu v Hněvkovicích

58294, Hněvkovice



3 499 000 Kč
za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Benc Petra**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	120 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji samostatně stojící rodinný dům v klidné části obce Hněvkovice (k.ú. Hněvkovice u Ledče nad Sázavou). Dům o užitné ploše cca 120 m² nabízí praktické dispoziční řešení - v přízemí 3+1 a v podkroví dva dětské pokoje, ideální pro rodinné bydlení. Součástí je i sklep. Nemovitost stojí na krásném rovinném pozemku o výměře 673 m², kde najdete dřevěnou pergolu jako stvořenou pro letní posezení, grilování a chvíle pohody s rodinou či přáteli. K dispozici je také samostatně stojící garáž a kůlna, které oceníte pro parkování i uskladnění věcí. O teplo domova se stará kotel na tuhá paliva a příjemnou atmosféru dotváří krbová kamna v obývacím pokoji. Veškerá občanská vybavenost je v Ledči nad Sázavou, která je vzdálená pouhých 5 minut jízdy. Vodní nádrž Švihov (Želivka) cca 10 minut, nájezd na D1 do 25 minut. Ideální volba pro ty, kteří hledají klid, prostor a potenciál - ať už pro vlastní bydlení, nebo jako investici. Pokud vás tato nabídka zaujala, zavolejte mi nebo napište.