

## Prodej, pozemky/bydlení, 815 m<sup>2</sup>, Rudská, 27101 Nové Strašecí, Rakovník [ID 84007]

Rudská, Nové Strašecí



**3 490 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Zákaznická Linka**  
**Tel.:** 800100164  
**GSM:** +420 800 100 164  
**E-mail:**  
[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

**Celková plocha:** 815 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji stavební pozemek o výměře 815 m<sup>2</sup> v klidné lokalitě Nového Strašecí s výbornou dostupností do Prahy (cca 40 min) a Kladna (cca 25 min).

Letiště Václava Havla Praha (cca 27 min)

Pozemek je určen pro výstavbu rodinného domu a nabízí ideální velikost pro pohodlné bydlení se zahradou.

Velkou výhodou jsou veškeré inženýrské sítě (kanalizace, voda, elektřina) na hranici pozemku, což výrazně usnadňuje a urychluje výstavbu.

Dle regulativů je možné postavit rodinný dům o zastavěné ploše cca do 150 m<sup>2</sup> se dvěma nadzemními podlažími a obytným podkrovím.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.