

Prodej bytu 2+kk, 56 m², Teplice - Prosetice.

Souběžná, 41501, Prosetice, Teplice



3 295 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Radislav Babák

Tel.: 736 679 205

GSM: +420 777 769 581

E-mail:

babak.radek@housevip.cz

| | | | |
|------------------------------|--------------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 2+kk | Podlaží v domě: | 2 |
| Počet podlaží v domě: | 4 | Celková podlahová plocha: | 56 m ² |
| Druh objektu: | smíšená | Stav objektu: | dobrý |
| Stáří objektu: | 1919 | Vlastnictví: | družstevní |
| Sklep: | 2 m ² | Umístění objektu: | klidná část obce |
| Doprava: | vlak; silnice; MHD | Elektrina: | Elektro - 230 V |
| Voda: | Vodovod | Plyn: | Plynovod |
| Topení: | Lokální - plynové | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 2+kk o výměře 56 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží domu v klidné části Teplic - Prosetice.

Byt je v družstevním vlastnictví, anuita je plně splacena. Nemovitost je v původním, zachovalém stavu, což nabízí ideální příležitost k úpravám dle vlastních představ nebo jako zajímavou investici.

Aktuálně byt podnajatý do 1.9.2026.

Dispozice:

Předsíň, kuchyňský kout, koupelna s WC a dále dvě obytné místnosti.

K bytu náleží také dvě sklepní kóje, které zajišťují dostatek úložného prostoru.

Topení - plynové topení waw.

Okna - plastová.

Poplatky:

3.100,-Kč + el. energie + plyn.

Lokalita:

Městská část Prosetice nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností do centra Teplic, které jsou známé jako lázeňské město. Lokalita je vhodná pro ty, kteří hledají kombinaci klidného prostředí a dostupnosti městské infrastruktury.

Doporučujeme.