

Prodej, rodinný dům po částečné rek., zast. plocha 78m², pozemek 391m², Prostřední Žleb, Děčín

Úbočí, Děčín



2 980 000 Kč

za nemovitost

včetně provize a právních služeb



Vyřizuje

Jiří Renner

Tel.: 475 200 986

GSM: +420777711744

E-mail: jiri@renner.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	78 m ²
Užitná plocha:	120 m ²	Plocha parcely:	391 m ²
Plocha zahrady:	313 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Lokální - tuhá paliva
Odpad:	ČOV pro celý objekt	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám prodej dvoupatrového rodinného domu po částečné rekonstrukci, který se nachází v Děčíně - Prostřední Žleb. Dům se zastavěnou plochou 78m² disponuje užitnou podlahovou plochou cca 120m². V přízemí domu se nachází kuchyň, obývací pokoj a nedokončená koupelna se sprchovým koutem, toaletou a umyvadlem. Do prvního patra se dostaneme po vnitřním schodišti. Zde se nachází dvě obytné místnosti a malá místnost, která lze využít např. jako pracovna nebo šatna. Střecha je nová, půda je nevyužívaná. Otop zajišťují kamna na tuhá paliva - dřevo, umístěná v obývacím pokoji. Teplá voda je připravována v el. bojleru, který se nachází v koupelně. Dům má vlastní čističku odpadních vod. Objekt se nachází v chráněné krajinné oblasti. Tuto nemovitost lze financovat úvěrem ze stavebního spoření nebo hypotékou. Další informace Vám rádi sdělíme na uvedeném tel. čísle.