

## Prodej chaty, 20 m<sup>2</sup>, Vranov

67107, Oslnovice



**2 650 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Walaski Jaromír**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Zastavěná plocha:** 20 m<sup>2</sup>**Plocha parcely:** 1 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce**Užitná plocha:** 20 m<sup>2</sup>**Druh objektu:** smíšená**Počet podlaží v objektu:** 2**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji útulnou rekreační chatu zasazenou do krásného přírodního prostředí v blízkosti Vranovské přehrady, která je ideální jak pro milovníky rybaření, tak pro rodiny s dětmi hledající klid a únik od každodenního ruchu.

Chata se nachází v rekreační oblasti s výbornou dostupností a příjezdem až k objektu. Parkování je možné přímo na pozemku nebo v jeho blízkosti. Okolní prostředí nabízí čistý vzduch a široké možnosti trávení volného času.

Samotná stavba je smíšené konstrukce (dřevo, kámen, kombinace) s dřevěným obložením a podlahami, které dotvářejí příjemnou atmosféru tradiční chaty. Vytápění je řešeno tuhými palivy, což podtrhuje autentický charakter pobytu v přírodě.

Nově je vybudována elektrická přípojka 230 V. Vodu je možné čerpat ze studny na sousedním pozemku. Sociální zázemí je řešeno formou suchého WC, což odpovídá rekreačnímu charakteru nemovitosti.

Uvedená cena je za nemovitost.