

## Přenechání pronájmu obchodních prostor u zastávky tramvaje, 62 m2, za odstupné, Praha 4 - Nusle

Táborská, 14000, Praha 4, Praha



**17 300 Kč**

za měsíc

+ poplatky, + jistota, +  
odstupné, + provize rk



Vyřizuje

**Aleš Hanzlíček**

**Tel.:** +420 731651575

**GSM:** +420 731651575

**E-mail:**

[ales.hanzlicek@qara.cz](mailto:ales.hanzlicek@qara.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	42 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci	<b>Druh prostor:</b>	Obchodní
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody
<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme přenechání pronájmu zajímavých obchodních prostor (63 m2) přímo u zastávky tramvaje za odstupné, lokalita Praha 4 - Nusle. Obchodní prostory mají přímý vstup z ulice a skládají se z prodejní místnosti 42 m2, kanceláře 12 m2, chodby se skladem 5 m2 a WC 3 m2. Prostory jsou zkolaudované jako potravinářský podnik s 10 místy na sezení. Odstupné zahrnuje vybavení a zařízení vinotéky jako například masivní dřevěné regály, prodejní pult, kávovar, kancelářský stůl, počítač, židle, stůl, gauč, lavice, kuchyň včetně dřezu a myčky atd. Pro více informací volejte.