

Prodej RD 6kk se zahradou a garáží v obci Sudějov - Uhlířské Janovice - Kutná Hora

28504, Sudějov



9 790 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Helena Dobešová

Tel.: 608 77 14 77

GSM: 608 77 14 77

E-mail:

dobesova@realitynebe.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	100 m ²
Užitná plocha:	151 m ²	Plocha parcely:	1044 m ²
Ostatní:	Plot	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Odpad:	ČOV pro celý objekt	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej krásného rodinného domu 6kk se zahradou a garáží v obci Sudějov u Uhlířských Janovic v okrese Kutná Hora. Prostorný dům v malebné části obce byl zkolaudován v roce 2018. Dům má 6 místností, ložnice a obývací se nachází v přízemí domu. Obývací pokoj je propojen s kuchyňským koutem a vstupem na zastřešenou terasu a do prostorné vzrostlé zahrady, Dům můžete využít i dvougeneračně. V přízemí domu je také

technická místnost s tepelným čerpadlem, koupelna s toaletou, šatna. V patře jsou další 3 samostatné místnosti, obývací hala, koupelna s vanou a toaletou. Samostatně stojící garáž společně s domem vytvořili zádveří a tedy další terasu k posezení ve stínu, nebo zázemí pro pejska.

Prostorná kuchyňská linka s kuchyňským ostrůvkem, vestavné spotřebiče, místo na lednici, myčka, indukční varná el. deska, digestoř, umyvadlo s výhledem do zahrady. Jídelní stůl společně s krbem propojuje obývací část k odpočinku celé rodiny. Výstupem na terasu jste v kontaktu s klidnou zahradou. Dům je napojen na veřejné rozvody elektro. Podlahové vytápění tepelným čerpadlem, nebo můžete vytápět i krbem. Přípojka na vodu, nebo ji můžete čerpat z vlastní vrtané studny, dům má vlastní ČOV. Chcete-li bydlet v romantickém kraji obklopen lesy a přitom zůstat nadosah, zvolte prohlídku tohoto domu. Těšíme se na vás. Další foto i půdorys přímo na našich stránkách.