

Dům k bydlení i k rekreaci

26242, Vranovice



5 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Markéta Rejzlová

Tel.: 602 147 017

GSM: 602 147 017

E-mail:

rejzlova@reality11.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	100 m ²
Užitná plocha:	135 m ²	Plocha parcely:	385 m ²
Popis vybavení:	...	Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Dům se nachází v obci Vranovice, celková plocha pozemku 385 m². Příjemné pro obyvatele kteří nechtějí pečovat o rozsáhlou zahradu Orientační užitná plocha domu 135 m². V přízemí se nachází předsíň, obývací místnost s krbem 25 m², chodba a koupelna se sprchovým koutem s WC, prostorná obývací kuchyň 40m², vchod do prostorného sklepa. Z kuchyně je vchod na terasu cca 27 m². Obýtné podkroví je tvořeno jednou velkou místností, oddělené WC, koupelna s vanou. Dům prošel v roce 2021 kompletní rekonstrukcí interiéru i exteriéru. Podlahové krytiny v přízemí převážně dlažba, plovoucí podlaha, v podkroví lakované OSB desky. Střecha kvalitní plechová krytina, okna dřevěná. Vytápění je buď krbem s výměníkem, elektrokotel nebo v kuchyni je jednotka od Klima 81. Voda i kanalizace obecní. Na pozemku se nachází i studna. Na pozemku se nachází kolna cca 9 m² se zavedenou elektřinou a dřevník na dřevo.

Vzdálenost do Rožmitálu pod Třemšínem cca 5 km, Příbram 9 km, Praha 70km, vše s dobrou dostupností i hromadnou dopravou. Ev. číslo: 28176.