

## Byt 1+kk, ul. Žižkovo náměstí, Chomutov

Žižkovo náměstí, 43001, Chomutov



**7 990 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Adéla Matoušová**

**Tel.:** +420 774924041

**GSM:** +420 774924041

**E-mail:**

[molikreality@molikreality.cz](mailto:molikreality@molikreality.cz)

**Dispozice bytu:** 1+kk

**Počet podlaží v domě:** 16

**Druh objektu:** smíšená

**Vlastnictví:** osobní

**Topení:** Lokální - elektrické

**Podlaží v domě:** 5

**Celková podlahová plocha:** 26 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** po rekonstrukci

**Umístění objektu:** centrum obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu atraktivní, nově zrekonstruovaný byt o dispozici 1+kk a celkové výměře 26 m and sup2;, situovaný v centru města Chomutov.

Byty jsou k dispozici ve 3. až 12. nadzemním podlaží, přičemž výběr konkrétního patra ponecháváme na Vás. Dispozice nabízí moderní a praktické uspořádání s dostatkem prostoru pro pohodlné bydlení. Lokalita v centru města zajišťuje výbornou dostupnost veškeré občanské vybavenosti, obchodů, služeb i dopravního spojení.

V bytě od dokončení rekonstrukce nikdo nebydlel, budete tak jeho prvními nájemníky.

Po předchozí domluvě s majitelem je také možné byt za měsíční navýšení nájmu dovybavit.

Měsíční nájemné činí 7.990 Kč + 2.600 Kč (zálohy na služby), Každá další osoba 750 Kč.

Elektrina bude převedena na nájemníka.

Nutno složit kauci ve výši jednoho nájmu, provizi RK ve výši jednoho nájmu a platí se vždy dopředný nájem.

K bytu je možné zajistit parkování na soukromém parkovišti před domem za 1.500 Kč+ DPH měsíčně.

Byt je volný ihned k nastěhování.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.