



Prodej - Byty

číslo zakázky: 0745

## Prodej, Byt 1+1, ulice Tyršova, Milevsko

Tyršovo nám., Milevsko



**2 481 300 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Pavlína Klatovská**

**Tel.:** 774569525

**GSM:** 774569525

**E-mail:**

[pklatovska@visionreality.cz](mailto:pklatovska@visionreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	55 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	9 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji zděný byt o dispozici 1+1 v Milevsku, situovaný v klidné lokalitě s veškerou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti.

Byt o podlahové ploše 55 m<sup>2</sup> se nachází v domě bez výtahu. Je v udržovaném stavu, připravený k okamžitému užívání. Dispozice nabízí praktické a komfortní bydlení jak pro jednotlivce, pár, tak i menší rodinu.

Součástí prodeje je také prostorný sklep o velikosti 8 m<sup>2</sup>, který poskytuje ideální zázemí pro uložení sezónních věcí, sportovního vybavení či dalších potřeb, které není nutné mít přímo v bytě.

K bytu náleží možnost využívání příjemné zahrádky ve vnitrobloku domu. Tento prostor nabízí klidné místo k odpočinku a zároveň praktické využití díky venkovní kóji, vhodné například pro uskladnění dřeva, kol nebo zahradního náčiní.

Velkou předností bytu jsou nízké náklady na bydlení, což z něj činí atraktivní volbu nejen pro vlastní bydlení, ale i jako zajímavou investiční příležitost. V místě veškerá občanská vybavenost - farmářské obchody, Billa, MHD, autobusové nádraží, kulturní dům, restaurace.

V bytě připravený komín, tedy možnost vybudování krbu, kamen, či možnost topení na tuhá paliva.

Pro více informací či domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.