

## Příjemný světlý byt 3+kk v klidné části Košíř

Štěpánkova, 15000, Praha 5, Praha


**25 900 Kč**

za měsíc

 + poplatky 1 500 Kč +  
Přepis energií na  
nájemníka


Vyřizuje

**Nikol Šebestová**
**Tel.:** +420 233 091 011

**GSM:** +420 733 730 271

**E-mail:**
[nikol.sebestova@engelvoelkers.com](mailto:nikol.sebestova@engelvoelkers.com)

|                               |                            |                                  |                   |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 3+kk                       | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 3                          | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 66 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                    | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                     | <b>Sklep:</b>                    | 2 m <sup>2</sup>  |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému pronájmu je připraven světlý byt 3+kk v klidné části Prahy - Košíře, umístěný v 1. nadzemním podlaží rodinného domu. Byt disponuje obývacím pokojem s plně vybaveným kuchyňským koutem včetně všech spotřebičů. Dále jsou zde dvě ložnice a koupelna s prostornou vanou, pračkou i sušičkou. Byt je částečně zařízený nábytkem, zároveň je zde možnost domluvit se na odebrání či doplnění jakéhokoliv vybavení.

K bytu náleží prostorný sklep. Parkování je možné před domem v rámci modré zóny. Lokalita nabízí příjemné a klidné bydlení s dobrou dostupností do centra. Samotný dům se nachází v klidné jednosměrné ulici, což zajišťuje nájemcům ničím nerušené bydlení.