

Prodej chaty, 37 m², Klášterec nad Ohří, ul. Ohřecká louka

Ohřecká louka, 43151, Klášterec nad Ohří



1 321 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně právního servisu a provize RK.



Vyřizuje

Bendlová Tereza

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	37 m ²
Plocha parcely:	501 m ²
Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce

Užitná plocha:	37 m ²
Druh objektu:	smíšená
Počet podlaží v objektu:	2
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rekreační chatu se zastavěnou plochou 46 m², situovanou v klidné lokalitě Ohřecká louka v Klášterci nad Ohří, s krásným výhledem na řeku Ohří. Chata se nachází na pozemku o celkové výměře 501 m², který je svažité, přičemž jeho část byla terénně upravena do roviny, což vytváří ideální prostor například pro umístění bazénu, zahradního posezení či další relaxační využití. Nemovitost je částečně podsklepená, stojí na zděných základech a její konstrukce je dřevěná. Nová fasáda (bez zateplení) a plastová okna. Dispozičně nabízí kuchyni, obytný pokoj s kamny na tuhá paliva a v zadní části se nachází spací prostor. Koupelna je přístupná z venkovní části a je vybavena sprchovým koutem a umyvadlem, toaleta se nachází v zadní části chaty. Do objektu je zavedena elektrina, voda je užitková a sezonní, odpad je řešen septikem. Vedle chaty se nachází pergola, která poskytuje příjemné zázemí pro odpočinek. Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře.