

Prodej obchodního objektu, 195 m², ul. Seydlerova

Seydlerova, 50002, Hradec Králové



9 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Noonan María-Dominika**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	195 m ²
Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	centrum obce

Druh objektu:	smíšená
Druh prostor:	Obchodní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji objekt po částečné rekonstrukci, který představuje ideální kombinaci hotového základu a prostoru pro vlastní realizaci. Nemovitost se nachází v klidné oblasti s dobrou dostupností a parkováním v okolí, což zajišťuje komfortní využití pro každodenní provoz. Díky provedeným úpravám je prostor připraven k dalšímu dokončení dle konkrétního záměru, ať už se jedná o kanceláře, studio, služby nebo investiční projekt s následným pronájmem. Dispozice umožňuje flexibilní řešení a přizpůsobení potřebám nového majitele, samostatný vstup a dobrá lokalita zvyšuje atraktivitu pro podnikání. Objekt je napojen na centrální zásobování teplem z Opatovic, které poskytuje stabilní a bezúdržbový způsob vytápění.

Pokud hledáte prostor, který si můžete zrealizovat dle svých představ a zároveň dobře investovat, tato nabídka stojí za pozornost.

Pro více informací kontaktujte makléře.