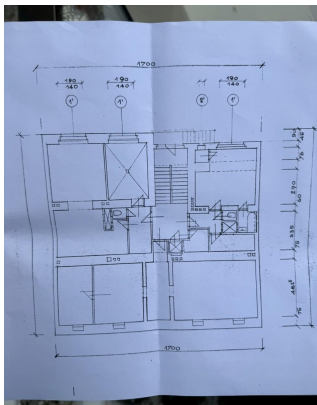


Prodej bytu 1+1, 40 m and sup2;, Praha Nusle

5. května, 14000, Praha 4, Praha



5 690 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Dominik Škarda

Tel.: +420 777213995

GSM: +420 777213995

E-mail:

dominik.skarda@qara.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	MHD	Voda:	Místní zdroj vody
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji světlý a prakticky řešený byt o dispozici 1+1 a celkové ploše 40 m and sup2; v oblíbené lokalitě Praha Nusle. Byt prošel rekonstrukcí a je připraven k okamžitému nastěhování bez nutnosti dalších investic.

Dispozice nabízí samostatný pokoj, oddělenou kuchyň, moderní koupelnu se sprchovým koutem a samostatné WC. Díky svému uspořádání je byt ideální jak pro vlastní bydlení, tak i jako investice k pronájmu.

Velkým benefitem je lokalita s výbornou dostupností do centra Prahy a kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti. Nusle patří dlouhodobě mezi vyhledávané městské části, což zajišťuje stabilní hodnotu

nemovitosti i zajímavý investiční potenciál.

Byt je vhodný pro jednotlivce, pár nebo investora hledajícího nemovitost s rychlou návratností.