

Moderní a světlý byt 1+kk s panoramatickým výhledem v 12. patře, Lesná, Brno

Halasovo náměstí, Brno-sever, Brno



11 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Ondřej Biravský
GSM: 420607000021
E-mail:
ondrej.biravsky@century21.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	13
Počet podlaží v domě:	15	Celková podlahová plocha:	22 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Popis vybavení:	.	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte útulné a prakticky zařízené bydlení v Brně? Nabízíme k pronájmu atraktivní apartmán 1+kk o rozloze 22 m², nacházející se na Halasově náměstí 113/3 v klidné části Lesná, Brno. Tato lokalita je ideální pro ty, kteří chtějí mít pohodlný přístup k městským službám, ale zároveň preferují klidnější oblasti pro život.

Apartmán se nachází ve 12. patře patnáctipatrového panelového domu s výtahem, což zajišťuje krásný výhled na okolí. Dům je po celkové rekonstrukci a apartmán je ve vynikajícím stavu. V bytě jsou nová okna, která zajišťují dobrou izolaci jak z hlediska tepla, tak z hlediska hluku z venkovního prostředí. Byt je nabízen kompletně zařízený, což zahrnuje veškerý nábytek a základní domácí spotřebiče (pračka, lednice, mrazák, sušička...atd), takže se do něj můžete nastěhovat ihned bez dalších investic.

Podmínky

Nájem 11.000

Služby 1.372

Provize 12.500

Kauce 22.000

Halasovo náměstí, kde se byt nachází, je obklopeno veškerou potřebnou infrastrukturou - naleznete zde obchody, restaurace, kavárny, lékárny, školy i zdravotnická zařízení. V blízkosti je také dostatek zeleně pro relaxaci či sportovní aktivity. Dopravní dostupnost do centra Brna a ostatních částí města je rovněž velmi dobrá, díky četným spojům městské hromadné dopravy.

Tento byt reprezentuje ideální kombinaci pohodlného bydlení, praktického zařízení a skvělé lokality. Máte-li zájem o tento byt či potřebujete další informace, neváhejte se na nás obrátit. Těšíme se na Vaši návštěvu a doufáme, že si z naší nabídky vyberete svůj nový domov.