



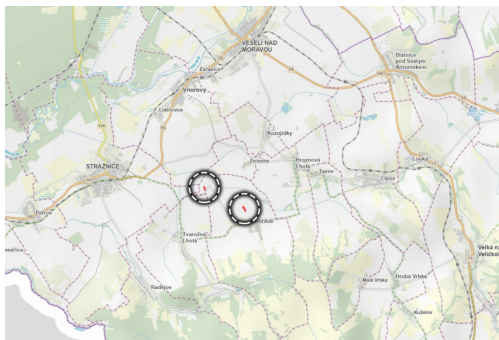
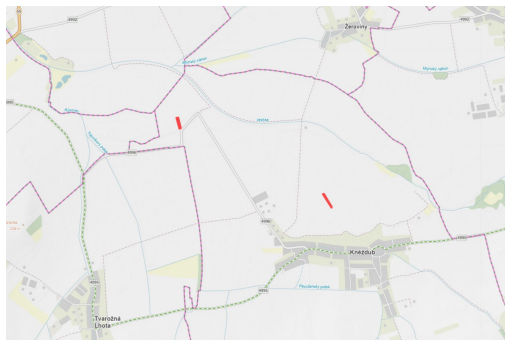
# MojePole.cz

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 9163-1

## Zemědělská půda, prodej, Kněždub, Hodonín

69664, Kněždub



**167 596 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Veronika Škabroudová**

**Tel.:** +420 779998118

**GSM:** +420 779998118

**E-mail:**

[skabroudova@mojepole.cz](mailto:skabroudova@mojepole.cz)

**Celková plocha:** 3 809 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** zemědělská

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji dva pozemky ve výlučném vlastnictví v katastrálním území Kněždub, okres Hodonín.

### HLAVNÍ PŘEDNOSTI NABÍDKY

- > bonita 11,89 Kč m na škále 1 až 19,79 Kč, kvalitní zemědělská půda
- > bonita vyšší než průměr KÚ, nadstandardní produkční potenciál
- > výlučné vlastnictví, plná kontrola nad pozemky
- > KPÚ neproběhly, potenciál budoucích úprav
- > pozemky v rovině, snadné obhospodařování
- > zajištěn přístup, bezproblémová dostupnost

Pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví č. 2439.

Jedná se o parcely č. 384/51 a 1208/15, obě vedené jako orná půda.

Celková výměra prodávaných pozemků činí 3 809 m.

Pozemky se vyznačují vysokou průměrnou bonitou ta činí 11,89 Kč m, což je nadprůměrná hodnota jak v rámci daného

katastrálního území (10,77 Kč m), tak i ve srovnání s republikovým průměrem.

Zajišťujeme vzorové smlouvy i související právní služby. MojePole si zakládá na transparentním a profesionálním jednání. Za naše výsledky hovoří recenze od spokojených klientů. Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.