

## Prodej bytu 2+1, 56 m<sup>2</sup>, Plzeň, ul. Sokolovská

Sokolovská, 32300, Plzeň 1, Plzeň



**4 663 350 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Straková Juškevič Galina**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Dispozice bytu:** 2+1**Počet podlaží v domě:** 9**Druh objektu:** panelová**Umístění objektu:** sídliště**Podlaží v domě:** 3**Celková podlahová plocha:** 56 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** dobrý**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej bytu 2+1 o užitné ploše 56 m<sup>2</sup> + sklep 3 m<sup>2</sup> v ulici Sokolovska (Bolevec). Byt se nachází v udržovaném panelovém domě a je v zachovalém stavu. Vše u ruky: supermarkety (Lidl, Albert), lékárny, pošta, bazén i poliklinika jsou v bezprostřední blízkosti. Široký výběr vzdělávacích zařízení přímo v sousedství. Příroda na dosah: 20 minut chůze a jste u Boleveckých rybníků nebo v areálu plzeňské ZOO. Ideální na ranní běh nebo víkendové procházky. Perfektní spojení: tramvajová zastávka je jen kousek od domu - v centru města jste za 10 minut. I přes skvělou vybavenost si ulice zachovává dostatek zeleně. Byt je skvělý pro menší rodinu nebo jako investice na následný pronájem. Buď se do něj můžete rovnou nastěhovat a začít bydlet anebo ho zrekonstruovat podle vlastních představ a moderních trendů. Přijďte se o kvalitách tohoto bytu a skvělé lokalitě přesvědčit osobně!