

Krásná moderní kancelářské prostory v Karlíně jednotka 886m²

Rohanské nábřeží, Praha 8, Praha



19 EUR
za m²/měsíc

1921€/m²/měs



Vyřizuje

Veronika Kováčová

GSM: +420 602 299 455

E-mail:

veronika.kovacova@century21.cz



Plocha kanceláří:	1772 m ²
Stav objektu:	novostavba
Ostatní:	Garáž; Výtah
Elektřina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Telefon
Odpad:	Kanalizace

Druh objektu:	skeletová
Druh prostor:	Kanceláře
Doprava:	MHD
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Areál Riverside Karlín oplývá životem a tvoří prosperující kancelářskou čtvrť, kde všechno

Žije v dokonalé symbióze. Neskromně můžeme říci, že právě tady vzniká pravá esence Karlína. Jen kousek odtud si můžete pořádně zadivočit na koncertech. Podniky v okolí nabízí bohatý program, ve kterém si vybere snad každý.
Jednotka 886m2 s TERASOU

Ani místo k pokecu po práci dlouho hledat nebudete. Rychlostí jaguára se dostanete do blízkých kaváren i k výčepu. O jídlo nebude nouze, kousek jsou různé obchody, supermarkety i restaurace s poledním menu. A vy teď můžete mít svou kancelář jen pár kroků od toho všeho.

Celková plocha pro kanceláře 19 880 m2 na 7 nadzemních podlažích

254 parkovacích míst

Vysoká kvalita vnitřního prostředí

Zdvojená podlaha ve všech kancelářích

8 výtahů ve 4 jádrech (každé jádro má 2 výtahy)

Sprinklery a systém požárních hlásičů po celé budově

Kamerový systém ve společných prostorech

UPS (zabezpečení nepřetržité dodávky energie)