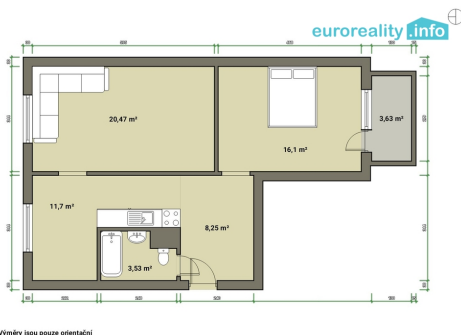


Prodej byt 2+1 s balkonem, 55 m² - Sokolov, ul. Jelínkova

Jelínkova, Sokolov



2 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jindřich Mottl

Tel.: 793 987 434

GSM: 793987434

E-mail:

info@euroreality.info

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 120 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej světlého a prakticky řešeného bytu o dispozici 2+1 a celkové ploše 55 m², situovaného ve 3. patře revitalizovaného bytového domu s novým výtahem. Zaujme především příjemnou atmosférou, dostatkem prostoru a balkonem s krásným výhledem do okolní přírody, který poskytuje klid a soukromí.

Dispozice bytové jednotky je velmi funkční - prostorný obývací pokoj, samostatná ložnice, kuchyně s místem pro jídelní kout a koupelna s vanou a toaletou. Byt je v udržovaném stavu a nabízí ideální příležitost jak k okamžitému bydlení, tak k případné modernizaci dle vlastních představ.

Bytový dům prošel kompletní revitalizací - zateplení, nová fasáda a výtah, což se pozitivně odráží na energetické náročnosti i celkovém komfortu bydlení.

Lokalita Jelínkova v Sokolově nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností veškeré občanské vybavenosti - v docházkové vzdálenosti se nachází obchody, škola, školka i zastávky MHD. Velkým benefitem je blízkost přírody a zeleně, ideální pro relaxaci i aktivní trávení volného času.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.
S financováním mohou pomoci naši hypoteční specialisté.