

Prodej pozemku k bydlení, 876 m², Praha, Štěrboholy

U školy, 10200, Praha-Štěrboholy, Praha



27 143 184 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Sejkora Milan

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Celková plocha: 876 m²

Druh pozemku:

pro bydlení

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení nabízíme stavební pozemek o velikosti 876 m² v žádané lokalitě Štěrboholy. Pozemek se nachází v území SV, které nabízí široké možnosti polyfunkčního využití, díky čemuž je naprosto ideální jak pro developerský projekt, tak pro dlouhodobou investici. Územní plán umožňuje výstavbu bytových domů, administrativních a obchodních prostor, ubytovacích, zdravotnických, školských, sportovních či kulturních zařízení. Lokalita podporuje moderní městskou zástavbu s kombinací bydlení a komerčních funkcí, včetně obchodního parteru, parkování, garáží, zeleně, cyklostezek a technické infrastruktury. Pozemek je vhodný pro rezidenční i smíšený komerční projekt s vysokým potenciálem budoucího zhodnocení. Jedná se o atraktivní příležitost v rozvojovém území s flexibilním využitím a širokým spektrem možných realizací. Zároveň jde o jeden z posledních pěkných, rovných pozemků v klidné lokalitě s výhledem do zeleně. Neváhejte nás kontaktovat pro další bližší informace.