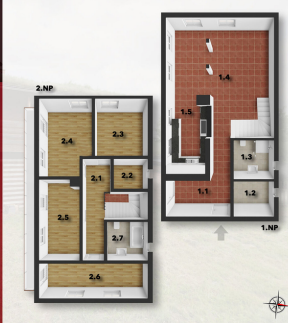


## Prodej EKO domu, Jindřichovice pod Smrkem

Jindřichovice pod Smrkem



REMAX RE/MAX Anděl	
Dispozice	5+kk
Výška stropu	2,55m
<b>1.NP</b>	
1.1 Chodba	10,3m <sup>2</sup>
1.2 Technická místnost	4,6m <sup>2</sup>
1.3 Koupelna s WC	5,9m <sup>2</sup>
1.4 Obývací pokoj	37,4m <sup>2</sup>
1.5 Kuchyňský kout	9,4m <sup>2</sup>
<b>PLOCHA 1.NP</b>	<b>66,9m<sup>2</sup></b>
<b>2.NP</b>	
2.1 Chodba	7m <sup>2</sup>
2.2 Koupelna	8,2m <sup>2</sup>
2.3 Pokoj I.	9,9m <sup>2</sup>
2.4 Pokoj II.	14,7m <sup>2</sup>
2.5 Pokoj III.	10,6m <sup>2</sup>
2.6 Pokoj IV.	14,3m <sup>2</sup>
2.7 Koupelna s WC	4,6m <sup>2</sup>
<b>PLOCHA 2.NP</b>	<b>64,3m<sup>2</sup></b>



**6 490 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Bc. Andrea Richtárová**

**GSM: +420776017991**

**E-mail:**

[andrea.richtarova@re-max.cz](mailto:andrea.richtarova@re-max.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	dřevěná
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	134 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	140 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	134 m <sup>2</sup>
<b>Plocha zahrady:</b>	2040 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; autobus	<b>Komunikace:</b>	asfaltová
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Odpad:</b>	ČOV pro celý objekt
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně neehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji dřevěný rodinný dům se zelenou střechou v klidné lokalitě obce Jindřichovice pod Smrkem. Jedná se o jedinečný dům z osmi stejných domů, umístěný na samotném konci obce, což zaručuje klid a pocit soukromí.

Dům je patrový a nepodsklepený. Disponuje 5 pokoji, obývacím pokojem s kuchyní, technickou místností. V každém patře se nachází koupelna s WC. Vytápění tepelným čerpadlem. Dům má vlastní studnu.

Obec Jindřichovice pod Smrkem jsou velmi dobře vybaveny jak pro rekreaci, tak pro každodenní bydlení. Najdete zde Obecní úřad, ZŠ a MŠ., kavárnu, potraviny, poštu.

Obec nezapomněla ani na ty nejstarší občany, pro které je připraveno zázemí v krásných budovách Domova důchodců, které jsou v obci hned 3.

Kolem celé obce vede vyhlášená cyklostezka, která je velmi oblíbená pro všechny věkové kategorie.

V případě zájmu o více informací a o prohlídku domu nás neváhejte kontaktovat. K dispozici IHNED!  
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.